

GLOBALWORKPLACESOLUTIONS

Avec plus de 15 000 salariés gérant plus de 120 millions de mètres carrés d'immobilier d'entreprise dans plus de 75 pays.



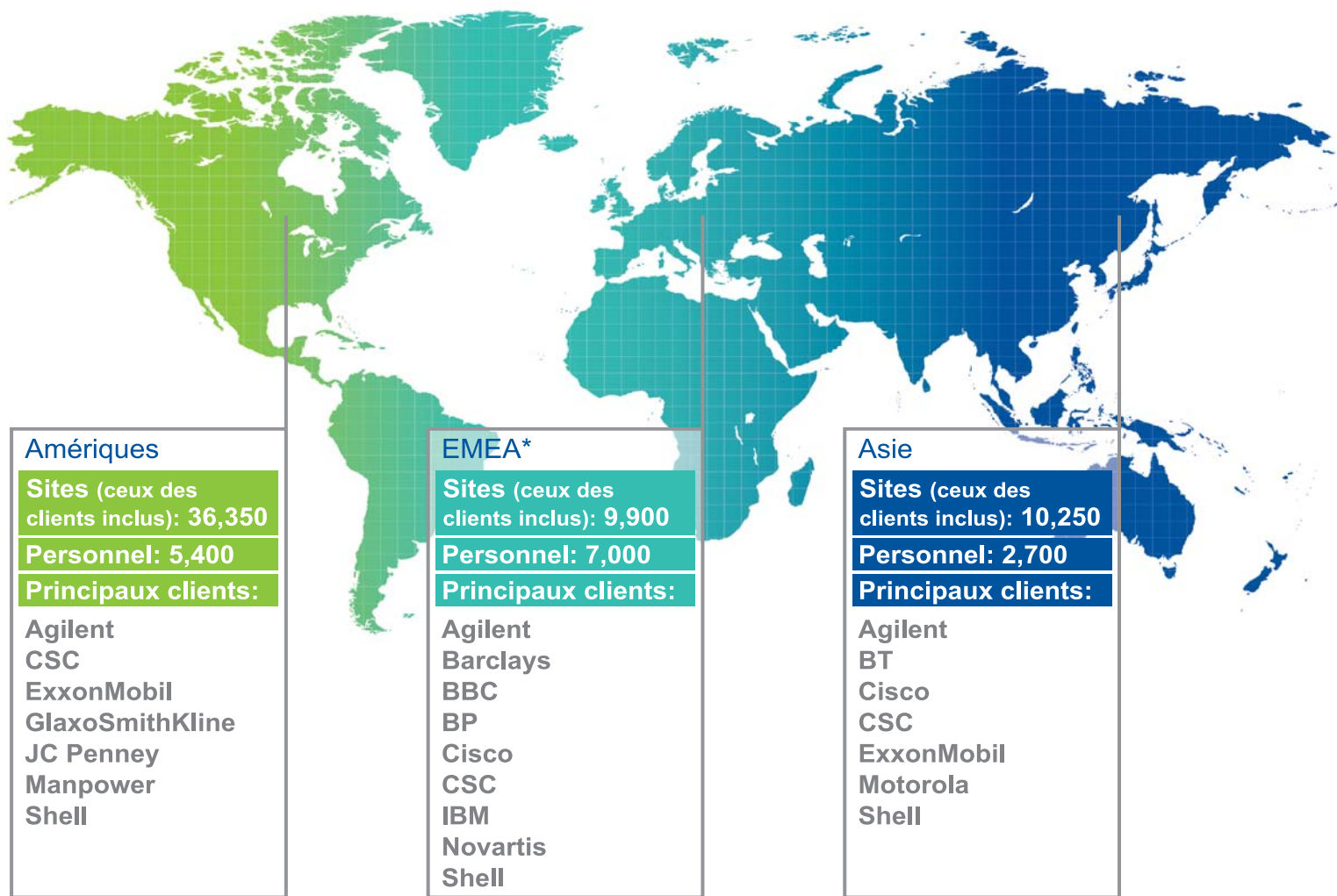
# Global WorkPlace Solutions

Johnson Controls Global WorkPlace Solutions est un partenaire professionnel pour votre entreprise capable de planifier, créer, organiser et rénover vos Espaces de Travail là où vous le souhaitez dans le monde entier.

Nous avons assemblé une gamme de services afin de créer de la valeur pour votre entreprise tout au long du cycle de vie de l'Espace de Travail – en vous aidant à améliorer vos opérations, en minimisant les coûts d'occupation, tout en augmentant les bénéfices aux employés.

Ainsi, nous travaillons dans le monde entier pour des multinationales parmi les plus puissantes.

Johnson Controls Global WorkPlace Solutions est à votre service où et quand vous en avez besoin. Nous délivrons des solutions ingénieuses pour les Espaces de Travail depuis plus de cent ans, investissant au cœur de notre métier et permettant ainsi à nos clients de se concentrer sur le leur.



\* Europe, Moyen-Orient, Afrique

# Créer de la valeur au cours du cycle de vie de l'Espace de Travail

## Real Estate

Nous offrons des services immobiliers intégrés et utilisons notre expertise et notre intelligence pour développer une stratégie immobilière en phase avec les objectifs de votre entreprise. Sur cette base, nous mettons en œuvre des procédures strictes supportées par une technologie moderne, et nous sélectionnons les meilleurs partenaires locaux. Ainsi nous nous assurons que votre entreprise dispose de l'espace approprié au bon moment, au bon endroit et au meilleur coût.

## Projects

Nos équipes délivrent des projets complexes à travers le monde en assurant la continuité du travail dans des environnements exigeants en pleine activité. Nous sommes un fournisseur unique, polyvalent, de services intégrant la conception et la gestion de projets de construction, la rénovation de bâtiments, les relocalisations et les déménagements des entreprises. Nous avons démontré notre expérience à délivrer des solutions appropriées, dans les délais et les budgets impartis, tant pour des projets techniques dans des environnements critiques que pour des programmes d'adaptation des réseaux de points de ventes et d'évolution de l'image commerciale.

## Facilities

Certaines des plus grandes compagnies à travers le monde nous font confiance pour gérer plus de 120 millions de mètres carrés. Nous concevons, achetons et délivrons tous les services nécessaires au maintien de l'activité principale. En intégrant nos savoirs propres et l'expertise de spécialistes dans des procédures et des technologies rigoureuses, nous créons un cycle d'amélioration continue. Notre objectif principal est de trouver de nouvelles solutions pour réduire les coûts tout en améliorant la qualité de nos opérations de Facility Management afin d'atteindre un avantage compétitif.

## Energy

Johnson Controls est un leader mondial de la gestion de solutions énergétiques et du développement durable. Nous travaillons avec nos clients afin de créer des solutions énergétiques durables qui diminuent les coûts et réduisent l'impact environnemental. En vous conseillant sur votre stratégie de consommation et d'approvisionnement énergétique et sur l'installation de technologies permettant d'économiser l'énergie, nos experts aident votre entreprise à améliorer son "triple résultat" de la durabilité (combinaison des performances Sociales, Economiques et Environnementales).

## Workspace

Nous pouvons analyser, recommander et implémenter des solutions pour améliorer l'utilisation des espaces de travail quelque soit votre business, votre secteur d'activité et votre type d'installation. Nos solutions pour l'espace de travail sont progressives, réalisables et pérennes. Il en résulte un espace de travail adapté aux besoins de votre entreprise, minimisant les coûts d'occupation, tout en augmentant l'efficacité et la productivité.

## Technologies

Au centre de notre offre se trouvent des technologies puissantes supportant la collecte et l'analyse de données ainsi que la production de rapports permettant une prise de décision avisée tout au long du cycle de vie des Espaces de Travail. Nos solutions technologiques pour l'immobilier d'entreprise permettent à nos clients de gérer efficacement l'information, les transactions, les projets et les mesures de performances. Notre solution technologique primée pour la gestion de l'espace fournit des informations en temps réel sur l'occupation du bâtiment. Ce nouveau type d'information ouvre de nouvelles perspectives permettant d'améliorer la performance de votre Espace de Travail.

## Infrastructure

Travaillant en collaboration étroite avec nos clients nous sommes capables d'intégrer différents systèmes tels que la gestion automatisée du bâtiment, la sécurité, la vidéosurveillance, les détecteurs incendies et les technologies de surveillance à distance pour créer des environnements de travail intelligents. En outre nous vous aidons à entreprendre ces améliorations sans affecter votre trésorerie ou augmenter votre endettement. Que vos bâtiments soient câblés, équipés de réseaux sans fil ou d'une solution mixte, nous pouvons intégrer à vos bâtiments vos systèmes de technologie de l'information et de la communication pour supporter votre mission.

## Consulting

Chaque jour, dans le monde entier, nos clients bénéficient de notre expertise pour créer des Espace de Travail plus productifs et durables. Nous sommes spécialisés dans le conseil aux entreprises et les aidons à valoriser leur WorkPlace pour atteindre leurs objectifs commerciaux. Réduction des coûts, garantie de la continuité de l'activité, augmentation de la productivité, recrutement et fidélisation des employés sont quelques exemples des avantages que nous apportons par nos solutions de consultance.

## Récompenses et remerciements:

- 'European Facility Manager of the Year' aux European FM Awards, 2008
- Listé dans IAOP Global Outsourcing 100 pour la troisième année consécutive, 2008
- PFM 'Partners with People' Award pour la WorkPlace Academy, 2007
- 'EuroFM Partners across Borders' pour Johnson Controls Alliance, 2007
- CoreNet Global, UK Chapter Award pour l' Innovation en Immobilier, 2007
- Global WorkPlace Innovation hautement recommandé par BIFM, 2006
- Award 'Today's Facility Manager', Readers Choice Awards, 2006
- CoreNet Global, 'H. Bruce Russel Global Innovator's Award', 2005

Global **WorkPlace** Solutions fait partie de Johnson Controls Building Efficiency. Pour de plus amples informations, visitez le site [www.johnsoncontrols.fr/globalworkplacesolutions](http://www.johnsoncontrols.fr/globalworkplacesolutions).

### Johnson Controls

Global**WorkPlace**Solutions

8, rue Henri Becquerel  
92500 Rueil Malmaison  
France

Tel: +33 (0) 1 41 47 51-24  
Email: [gwsinfo.fr@jci.com](mailto:gwsinfo.fr@jci.com)  
[www.johnsoncontrols.fr/globalworkplacesolutions](http://www.johnsoncontrols.fr/globalworkplacesolutions)

### Johnson Controls

Global**WorkPlace**Solutions

Centralbahnstrasse, 4  
4002 Basel  
Suisse

Tel: +41 (0) 61 468 35 35  
Email: [gwsinfo.ch@jci.com](mailto:gwsinfo.ch@jci.com)  
[www.johnsoncontrols.ch/globalworkplacesolutions](http://www.johnsoncontrols.ch/globalworkplacesolutions)

### Johnson Controls

Global**WorkPlace**Solutions

De Kleetlaan, 3  
1831 Diegem  
Belgique

Tel: +32 (0) 2 709 40 00  
Email: [gwsinfo.be@jci.com](mailto:gwsinfo.be@jci.com)  
[www.johnsoncontrols.be/globalworkplacesolutions](http://www.johnsoncontrols.be/globalworkplacesolutions)

Afrique du Sud • Algérie • Allemagne • Angola • Arabie Saoudite • Argentine • Australie • Autriche • Bahreïn • Belgique • Botswana  
Brésil • Bulgarie • Canada • Chili • Chine • Colombie • Corée • Costa Rica • Côte d'Ivoire • Danemark • Egypte • Emirats Arabes Unis  
Equateur • Espagne • Estonie • Etats-Unis • Finlande • France • Grèce • Guatemala • Honduras • Hong Kong • Hongrie • Inde • Indonésie  
Irlande • Israël • Italie • Jamaïque • Japon • Jordanie • Kenya • Macédoine • Malaisie • Maroc • Mexique • Nicaragua • Niger • Norvège  
Nouvelle Zélande • Panama • Paraguay • Pays-Bas • Philippines • Pologne • Porto Rico • Portugal • Qatar • République Dominicaine  
République Tchèque • Roumanie • Royaume-Uni • Russie • Salvador • Singapour • Slovaquie • Suède • Suisse • Taiwan • Thaïlande  
Turquie • Ukraine • Uruguay • Venezuela • Vietnam