



Johnson Controls Enterprise Management

Fundierte Informationen für Ihr Unternehmen

Johnson Controls Enterprise Management verwaltet Ihr Gebäude oder Immobilienportfolio proaktiv auf systematische, datengestützte Weise.

Proaktives Gebäudemanagement wird zusehends zur Norm, und das aus gutem Grund. Gebäudeeigentümer oder -verwalter haben nun die Möglichkeit, die Leistung viel genutzter Bürogebäude optimal an die Anforderungen derer anzupassen, die darin arbeiten. Bei Räumen, die gerade nicht in Gebrauch sind, können die Energiekosten datenbasiert überwacht und gesteuert werden. Auch bei wechselnder Nutzung lassen sich die Umgebungsbedingungen optimieren. Dadurch wird es möglich, die Größe und Ausstattung von Gebäuden an aktuelle und künftige Bedürfnisse der Gebäudenutzer anzupassen. Enterprise Management hilft Ihnen also nicht nur, Energie- und Nachhaltigkeitsziele zu erreichen, sondern sorgt auch für den – mindestens ebenso wichtigen – Komfort der Gebäudenutzer.



Tiefere, praktisch umsetzbare Einblicke – dank vielseitigen Cloudoptionen

Johnson Controls Enterprise Management ermöglicht die proaktive Verwaltung Ihres Gebäudebestandes mit einer zentralen Plattform. Die hochmoderne, cloudbasierte Analyseplattform wertet Gebäudedaten unternehmensweit aus und visualisiert sie, sodass Sie tiefere Einblicke gewinnen und diese praktisch umsetzen können. Ganz gleich, wie groß Ihre Gebäude und Ihr Immobilienbestand sind, Enterprise Management liefert Ihrem Unternehmen detaillierte Daten – und das zu Preisen und mit Lizenzmodellen, die auf Ihre Anforderungen abgestimmt sind.

Enterprise Management ist eine offene, skalierbare und umfassende Analyseplattform mit vielfältigen Cloudoptionen. Sie analysiert proaktiv Gebäudedaten und gibt Ihnen damit Einblick in Störungen und Probleme in Ihrer gesamten Organisation. Die Plattform erkennt Leistungssteigerungspotenzial und deckt Ineffizienzen auf, um die Energiekosten zu senken. Sie trägt zur Produktivitätssteigerung der Belegschaft bei, da sie Mitarbeitern direkte, bequeme Steuerungsmöglichkeiten gibt. Zudem diagnostiziert sie schnell Technikprobleme. Und der größte Vorteil überhaupt: Die Plattform liefert aussagekräftige Daten zu Geräten, Systemen, Räumen und Bereichen, sodass Sie rechtzeitig korrigierend eingreifen können.

Individuelle Anpassung mit Anwendungen passend zu den Erfordernissen moderner Unternehmen



Energiemanagement

ALLE KENNZAHLEN, FÜR JEDE ART DES ENERGIEMANAGEMENTS

Sämtliche Daten zum Energieverbrauch – Wärme, Wasser, Strom, Speicherung, Emissionen – lassen sich nachverfolgen, analysieren und verwalten. Dank künstlicher Intelligenz und maschinellem Lernen können Sie den Energieverbrauch sogar verlässlich vorhersagen.



Leistungsdaten für Bereiche

ALLE RÄUME UND BEREICHE JEDERZEIT IM BLICK

Die Plattform gibt Ihnen den vollen Überblick über Räume und Bereiche, sodass Sie jederzeit fundierte Entscheidungen treffen können. Anhand verlässlicher Daten zur Raumbesetzung können Sie ermitteln, welche Räume ineffizient genutzt werden oder warum z. B. der Konferenzraum so oft überbucht ist.



Widgets zur Datenvisualisierung

IHR GEBÄUDE, IHR STIL

Gestalten Sie Ihr eigenes Dashboard oder verwenden Sie eine unserer Designvorlagen. Das Dashboard bietet umfangreiche Prognose-, Priorisierungs-, Implementierungs-, Analyse-, Verwaltungs-, Frage- und Freigabeoptionen.



Kostenkontrolle und Verwaltung von Betriebskostenabrechnungen

UMFASSENDER ÜBERBLICK, BESSERE ENTSCHEIDUNGEN

Mit der Plattform behalten Sie sämtliche Unternehmensstandorte im Blick, insbesondere die Kosten und Erstattungen für Energie, Mitarbeiterservice (z. B. Kantine), Raum-/Infrastrukturdienstleistungen (z. B. Abfallentsorgung) und Investitionskosten – alles in einer benutzerfreundlichen App.



Intelligente Funktionen mit Leistungsdaten für Bereiche

MEHR PRODUKTIVITÄT

Mitarbeiter, die sich wohlfühlen, leisten auch mehr. Über die Companion-App können Gebäudenutzer bequem per Smartphone die Beleuchtung und Temperatur steuern, Belegungsdaten abrufen und Räume reservieren. Ihre Gebäudeverwaltung wird dadurch spürbar entlastet. Die App umfasst Funktionen wie Navigation, Wartungsanfragen, Terminplanung, Raumreservierungen und mehr.



Anlagenleistung und Wartungsmanagement

DATENBASIERT ENTSCHEIDEN UND HANDELN

Von Leistungsdaten für die Kaltwasseranlage bis zur angenehmen Raumklimatisierung bietet unsere App für die Anlagenleistung weitreichende Einblicke. Funktionen zur Fehlererkennung und -diagnose sorgen zudem dafür, dass Sie immer im Bilde sind. Unsere App für das Wartungsmanagement hilft Ihnen dabei, Probleme zu lösen und die Kundenzufriedenheit zu steigern: So können Sie Arbeitsaufträge erstellen und nachverfolgen, Trends bei Anlagenfehlern prüfen oder per App Kontakt zu Kunden aufnehmen.



Mieterverwaltung

GENAUIGKEIT ZÄHLT

Ihre Mieter können den eigenen Verbrauch im Blick behalten und steuern, und Sie können Betriebskosten exakt abrechnen – ein Vorteil für beide Seiten. Außerdem stehen Mietern jederzeit Daten in Echtzeit zur Verfügung, anhand derer sie informierte Entscheidungen fällen können.



Bedienterminal

UMFANGREICHE INFORMATIONEN BEREITSTELLEN

Daten zu Energieverbrauch und Nachhaltigkeit können spielend leicht für andere freigegeben werden, sei es zur Information oder als Anregung zum Handeln. In ansprechenden Visualisierungen werden Nachhaltigkeitsdaten zu sämtlichen Räumen und Bereichen präsentiert – egal, ob Lobby, Aufzug oder Kantine. So können Sie Mitarbeiter unterstützen, mit Gebäudenutzern interagieren und Veränderungen anregen.

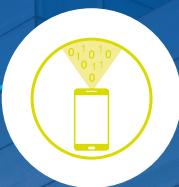
Digitale Transformation

Wenn Sie große oder kleine Schritte zur digitalen Transformation Ihres Unternehmens planen, ist Enterprise Management genau richtig. Unsere Plattform ist mit verschiedensten Infrastrukturen, Gebäudeautomationssystemen und Serviceanbietern kompatibel und kann daher aufbauend auf Ihrer vorhandenen Anlagentechnik völlig neue Einblicke bereitstellen.

TRANSFORMIEREN SIE IHR UNTERNEHMEN

OPTIMIERUNG

Leistungsstarke Analysen ermitteln die Ursache von Problemen und liefern wertvolle Informationen, um schnell Gegenmaßnahmen ergreifen zu können.



INFORMATION

Johnson Controls Enterprise Management erfasst kritische Daten aus Ihrem Gebäudeautomationssystem und verwandelt sie in aussagekräftige Informationen, die Ihnen als Basis für fundierte Entscheidungen zu Ihren Energie- und Betriebsstrategien dienen.



VISUALISIERUNG

In Dashboards werden die Informationen auf einfache, intuitive Weise dargestellt, damit Sie Probleme schnell erkennen können.

Unser Expertenwissen für Ihren Vorteil

Johnson Controls Building Technologies & Solutions schafft – Gebäude für Gebäude – eine sicherere, intelligentere und nachhaltigere Welt. Mit über 130 Jahren Erfahrung haben wir ein Portfolio an Gebäudetechnik entwickelt, das branchenweit seinesgleichen sucht. Unser Portfolio bietet integrierte Lösungen für alle technischen Aspekte des Gebäudebetriebs, von der Sicherheit über die Energieeffizienz und den Brandschutz bis zur Klimatisierung und Kühlung.



Weitere Informationen zur nächsten Generation der intelligenten Gebäudetechnik: www.johnsoncontrols.com/de_de/digital-solutions